

COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA URBANISTICA**

SERVIZIO: **SPORTELLO UNICO EDILIZIA**

Parzialmente di Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **VICESINDACO ASSESSORATO URBANISTICA**

SG: 449 del 02/11/2022

DGC: 474 del 31/10/2022

Cod. allegati: L1055_002

Proposta di deliberazione prot. n° 2

del 27/10/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 423

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE per l'autorizzazione alla deroga allo strumento urbanistico generale vigente, ai sensi dell'art. 14 del DPR n.380/2001, inerente all'istanza presentata dall'Azienda Ospedaliera di Rilevo Nazionale "Santobono - Pausillipon" per il rilascio del permesso di costruire relativo all'Intervento di nuova costruzione mediante ampliamento del Presidio Ospedaliero Santobono sito in via Mario Fiore, 3

Il giorno 03/11/2022, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Gaetano MANFREDI

✓	
---	--

ASSESSORI :

P A

Laura LIETO

(Vicesindaco)

✓	
---	--

Paolo MANCUSO

✓	
---	--

Pier Paolo BARETTA

✓	
---	--

Antonio DE IESU

✓	
---	--

Teresa ARMATO

✓	
---	--

Edoardo COSENZA

	✓
--	---

P A

Vincenzo SANTAGADA

✓	
---	--

Maura STRIANO

✓	
---	--

Emanuela FERRANTE

✓	
---	--

Luca TRAPANESE

✓	
---	--

Chiara MARCIANI

✓	
---	--

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA su proposta del Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica**Premesso che**

- l'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale (AORN) "Santobono Pausilipon" nella persona del Direttore Generale ha presentato al *Servizio Sportello Unico Edilizia* in data 8 giugno 2022 (pratica edilizia n.1402/2022) istanza di permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici per il progetto inerente all'*Intervento di nuova costruzione mediante ampliamento del Presidio Ospedaliero Santobono* sito in via Mario Fiore n.6;
- tale intervento, è necessario per poter rispondere alla crescente richiesta da parte dei cittadini di attività assistenziali ospedaliere e di pronto soccorso e al conseguente adeguamento del presidio ospedaliero di cui trattasi ai requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie;
- l'intera consistenza del complesso immobiliare pubblico, costituito dai padiglioni Ravaschieri, Volano, Torre e Santobono e individuato al catasto fabbricati sezione AVV, foglio 8, particella 1447, subalterno 1, è stata trasferita all'AORN "Santobono Pausilipon" dalla Regione Campania con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.3490 del 27 marzo 2000;
- per il progetto proposto risultano stanziati diverse fonti di finanziamento (PNRR e POR Campania FESR 2014/2020) erogate dal Ministero della Salute e dalla Regione Campania, nonché integrate da fondi propri dell'AORN "Santobono Pausilipon".

Dato atto che dalla documentazione e dagli elaborati tecnici prodotti dalla parte risulta che il *Presidio Ospedaliero Santobono* è uno dei maggiori poli pediatrici dell'area metropolitana con diverse funzioni sanitarie e organizzative per una capienza di circa 300 posti letto. Essendo un complesso immobiliare costituito da diversi padiglioni costruiti in epoche diverse, è necessario eseguire un piano di adeguamento sismico e funzionale del complesso che consenta il prosieguo delle attività sia cliniche che diagnostiche anche durante la fase di realizzazione dei lavori. In particolare la proposta progettuale consente proprio di migliorare l'offerta di erogazione delle prestazioni cliniche e sanitarie del *Presidio Ospedaliero Santobono* con conseguente incremento dei servizi assistenziali e di pronto soccorso mediante:

- l'adeguamento funzionale e strutturale del blocco operatorio sito al primo piano del "Padiglione Ravaschieri" con la diversa organizzazione distributiva e l'ampliamento volumetrico per la realizzazione di percorso sporco e la chiusura della pergotenda, della pensilina e della passerella di collegamento con il reparto di neurochirurgia al piano secondo (lotti 5/6/7);
- la costruzione di 4 corpi di fabbrica a blocco da 1 a 3 livelli fuori terra da destinare a deposito dei farmaci, a centro unico di prenotazione (cup), a direzione sanitaria ed elaborazione dati e ad accessorio di servizi del cup (lotti 1/2/3/9);
- l'installazione di prefabbricato con struttura autoportante per il nuovo blocco operatorio collegato alla degenza con passerelle (lotto 8) al fine di non sospendere l'attività assistenziale e operatoria durante i lavori di sistemazione del "Padiglione Ravaschieri".

Visti

- la Legge n.241 del 7 agosto 1990 smi, *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- il Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'art.42, co.2 relativo alle competenze dei consigli comunali in merito alle eventuali deroghe agli strumenti di pianificazione urbanistica;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.380 del 6 giugno 2001 smi, *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia* e in particolare l'art.14 che disciplina il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici;
- la Legge Regionale n.19 del 28 novembre 2001 smi, *Procedure per il rilascio dei permessi di costruire*;
- il *Regolamento edilizio* approvato con Decreto dell'Amministrazione Provinciale n.604 del 6 agosto 1999, così come modificato e integrato dalle norme di attuazione della Variante generale al prg, approvata con DPGR n.323 del 11 giugno 2004 e dalla Delibera Consiliare n.37 del 18 novembre 2011;
- la *Variante generale al Prg di Napoli per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale* (Variante generale al prg) approvata con DPGR n.323 del 11 giugno 2004 smi;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



1 20

- il Programma triennale per la trasparenza e l'integrità (2022/2024) adottato con Deliberazione di G.C. n.132 del 28 aprile 2022.
- la Disposizione del Direttore Generale n.9 del 6 marzo 2019 con la quale è stata approvata l'*Articolazione della macrostruttura dell'ente con il relativo organigramma funzionale* e, in particolare, sono state attribuite al *Servizio Sportello Unico Edilizia* (SSUE) le funzioni, le materie e le attività di competenza tra le quali sono comprese la gestione delle ulteriori procedure finalizzate all'emanazione di atti autorizzativi per l'edilizia, anche a sanatoria, nonché di quelli in deroga agli strumenti urbanistici;
- la decretazione del Dirigente SSUE del 8 giugno 2022 (pratica edilizia n.1402/2022), relativa alla nomina del responsabile del procedimento dell'istruttoria di cui trattasi ai sensi dell'art.5 della Legge n.241/1990smi.

Considerato che il complesso immobiliare ospedaliero oggetto dell'intervento rientra:

- nella *zona A- Insediamenti d'interesse storico* ed è classificato in parte come *Unità edilizia di recente formazione* e per una altra parte come *Unità di spazio scoperto non concluse* disciplinato dagli articoli 63, 123 e 124 delle Norme tecniche di attuazione (NTA) della Variante generale al prg;
- in *area d'interesse archeologico* di cui alla tavola 14 della Variante disciplinata dall'art.58 delle citate NTA;
- in *area stabile* di cui alla tavola 12 della Variante, disciplinata dall'art.24 delle citate NTA.

Preso atto

- che con nota PG/2022/765207 del 24 ottobre 2022, il *Servizio Pianificazione Generale e Beni Comuni*, ha comunicato che non sussistono motivi ostativi alla deroga del progetto proposto alla disciplina della *Variante generale al prg* per quanto concerne i limiti di densità edilizia dovuta agli incrementi volumetrici;
- che per il progetto di cui trattasi occorre procedere in deroga alle previsioni della *Variante generale al prg* limitatamente alla densità edilizia per la zona omogenea A (insediamenti d'interesse storico) trattandosi di interventi indispensabili per la funzionalità del presidio ospedaliero pubblico finalizzati all'adeguamento ai requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie che tra l'altro riguardano il pronto soccorso pediatrico;
- della relazione istruttoria redatta in data 26 ottobre 2022 dal responsabile del procedimento dalla quale si rileva che:
 - il progetto presentato dall'AORN "Santobono Pausilipon" in data 8 giugno 2022 e successive integrazioni PG/2022/726216 del 10 ottobre 2022, composto da n.1 Relazione tecnica e descrittiva e n.8 Tavole con elaborati grafici dello stato di fatto e progetto, prevede un intervento di nuova costruzione per il miglioramento prestazionale delle funzioni sanitarie-assistenziali e di pronto soccorso del *Presidio Ospedaliero Santobono* sito in via Mario Fiore n.6 mediante ampliamenti volumetrici con conseguente incremento dei limiti di densità edilizia entro quelli previsti per la zona A di cui all'art.7 del Decreto Ministeriale n.1444 del 2 aprile 1968 smi, *Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati*;
 - la deroga, ai sensi dell'art.14, co.3 del DPR 380/2001 smi, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, altezza e distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi, nonché le destinazioni d'uso ammissibili fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del Dm n.1444/1968. Nel caso in esame la deroga è richiesta per il solo incremento della densità edilizia determinato dagli ampliamenti volumetrici, in quanto non è modificata la destinazione d'uso e sono rispettati i limiti di altezza e delle distanze stabiliti dalla NTA della *Variante generale al prg*;
 - risultano acquisiti gli atti di assenso da parte degli enti esterni e dei servizi dell'amministrazione e in particolare: con nota prot.13022-P del 7 ottobre 2022 la *Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e il Paesaggio per il Comune di Napoli* ha espresso parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art.58 delle NTA della *Variante generale al PRG*; con nota prot. n.43092 del 16 settembre 2022 il *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli* ha rilasciato nulla osta sulla fattibilità del progetto ai sensi del Dpr n.151/2011 smi; con nota PG/769762 del 25 ottobre 2022 il *Servizio Difesa Idrogeologica del*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

2 80

Territorio ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art.24 delle citate NTA; con nota PG/772084 del 26 ottobre 2022 il Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES ha espresso parere favorevole condizionato in merito al rispetto della disciplina inerente al risparmio energetico e sviluppo delle fonti rinnovabili di energia di cui al Dlgs n.192/05 smi e Dm del 26 giugno 2009 e ai requisiti acustici passivi dell'edificio di cui al DPCM del 5 dicembre 1997;

- il progetto di cui trattasi è conforme alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia in materia edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, di quelle igienico-sanitarie, di efficienza energetica, di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici.

Rilevata la sussistenza dei presupposti di cui all'art.14 del Dpr n.380/01 smi, ai fini del rilascio del permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici vigenti per l'intervento di nuova costruzione finalizzato al miglioramento prestazionale e organizzativo delle funzioni assistenziali e di pronto soccorso del *Presidio Ospedaliero Santobono* sito in via Mario Fiore n.6 in quanto:

- trattasi di bene di proprietà pubblica e di interesse pubblico;
- risultano rispettate le norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, e le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;
- l'incremento della volumetria prevista dal progetto rientra nei limiti di densità edilizia previsti per la zona A di cui all'art.7 del Dm n.1444/1968.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Verificata

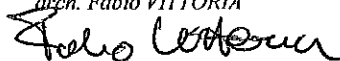
- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/90 smi, degli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e degli articoli 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli* adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014 smi;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del Dlgs n.267/2000 smi e degli articoli 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del *Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni*, approvato con Delibera di CC n.4 del 28 febbraio 2013.

~~**Ritenuto che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del Dlgs n.267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.~~

Gli allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto composti dai seguenti documenti per complessive pagine 48 firmati digitalmente dal medesimo dirigente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con numeri da L1055.002.01 a L1055.002.12: Relazione istruttoria del RdP; Pareri espressi dai servizi e dagli enti competenti; Relazione criticità funzionale dell'Ospedale Santobono; Relazione tecnica; Elaborati grafici dello stato di fatto e di progetto (tavole 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8).

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Sportello Unico Edilizia sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente
arch. Fabio VITTORIA



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Prendere atto della relazione istruttoria redatta in data 26 ottobre 2022 dal responsabile del procedimento dalla quale si rileva che:

- il progetto presentato dall'AORN "Santobono Pausilipon" in data 8 giugno 2022 e successive integrazioni PG/2022/726216 del 10 ottobre 2022, composto da n.1 Relazione tecnica e descrittiva e n.8 Tavole con elaborati grafici dello stato di fatto e progetto, prevede un intervento di nuova costruzione per il miglioramento prestazionale e organizzativo delle funzioni assistenziali e di pronto soccorso del *Presidio Ospedaliero Santobono* sito in via

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



Mario Fiore n.6 mediante ampliamenti volumetrici con conseguente incremento dei limiti di densità edilizia entro quelli previsti per la zona A di cui all'art.7 del Dm n.1444/1968;

- la deroga, ai sensi dell'art.14, co.3 del Dpr n.380/2001 smi, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, di altezza e di distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi nonché le destinazioni d'uso ammissibili fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del Dm n.1444/1968. Nel caso in esame la deroga è richiesta per il solo incremento della densità edilizia determinato dagli ampliamenti volumetrici, in quanto non è modificata la destinazione d'uso e sono rispettati i limiti di altezza e le distanze di cui alle NTA della *Variante Generale al prg*;
- risultano acquisiti gli atti di assenso da parte degli enti esterni e dei servizi dell'amministrazione competenti così come indicato in premessa;
- il progetto di cui trattasi è conforme alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia in materia edilizia e in particolare alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, di quelle igienico-sanitarie, di efficienza energetica, di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici.

2. Proporre al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.14, co.1 del DPR n.380/2001 smi:

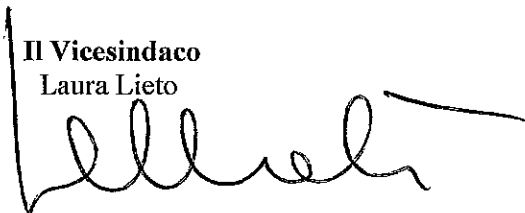
- di dichiarare l'interesse pubblico dell'intervento di nuova costruzione per il miglioramento prestazionale e organizzativo delle funzioni assistenziali e di pronto soccorso del *Presidio Ospedaliero Santobono* sito in via Mario Fiore n.6 mediante ampliamenti volumetrici indispensabili all'adeguamento ai requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie;
- di autorizzare, la deroga alla vigente *Variante generale al prg* esclusivamente al conseguente incremento dei limiti di densità edilizia entro quelli previsti per la zona A di cui all'art.7 del DM n.1444/1968 smi, e comunque nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie, di accessibilità e di sicurezza;
- di demandare al *Servizio Sportello Unico Edilizia* tutti gli atti conseguenziali alla presente deliberazione al fine del rilascio del relativo permesso di costruire.

3. Disporre la pubblicazione della presente delibera all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Napoli al fine della comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art.14, co.2 del Dpr n.380/01 smi, non essendo determinabili i soggetti controinteressati al presente procedimento.


- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato.
- ☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, co. 4, del Dlgs. 267/2000 smi.

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata

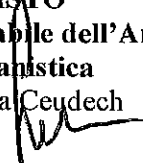
Il Vicesindaco
Laura Lieto



Il Dirigente del Servizio
Sportello Unico Edilizia

Fabio Vittoria


VISTO
Il Responsabile dell'Area
Urbanistica
Andrea Ceudech



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 27 OTTOBRE 2022, AVENTE AD OGGETTO: Proposta al Consiglio Comunale per l'autorizzazione alla deroga allo strumento urbanistico generale vigente, ai sensi dell'art.14 del DPR n.380/2001smi, inerente all'istanza presentata dall'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono Pausilipon" per il rilascio del permesso di costruire relativo all'Intervento di nuova costruzione mediante ampliamento del Presidio Ospedaliero Santobono sito in via Mario Fiore n.6.

Il Dirigente del Servizio Sportello Unico Edilizia esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....
.....
.....
.....

Addì, 27/10/2022.....

IL DIRIGENTE
[Firma]

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 21/10/2022 e protocollata con il n. DEC/2022/474;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
V. f. a
.....

Addì, 2/11/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE
[Firma]



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio (parzialmente) prot. n. 2 del.27.10.2022 DGC 474 del 31.10.2022
Servizio Sportello Unico edilizia.**

Il provvedimento in esame propone al Consiglio Comunale di autorizzare in deroga alla vigente Variante generale al prg , ai sensi dell'art. 14 del DPR N. 380/2001, relativa all'istanza presentata dall'Azienda Ospedaliera di Rilievo Internazionale Santobono Pausilipon per effettuare ampliamenti volumetrici indispensabili all'adeguamento ai requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie dell'ospedale.

La proposta allo stato, non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria né sul patrimonio dell'Ente. Pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Napoli, 2.11.2022

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio comunale di dichiarare l'interesse pubblico dell'intervento di *“nuova costruzione per il miglioramento prestazionale e organizzativo delle funzioni assistenziali e di pronto soccorso del Presidio Ospedaliero Santobono”*, da realizzare in deroga alla Variante generale al piano regolatore generale (prg) con riferimento al conseguenziale incremento dei limiti della densità edilizia

La proposta di deliberazione è corredata del favorevole parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale, in ordine alla presente proposta di deliberazione, ha dichiarato che *“La proposta, allo stato, non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria né sul patrimonio dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.”*.

L'autorizzazione alla deroga alla Variante generale al prg viene proposta all'approvazione del Consiglio comunale - sulla scorta della relazione istruttoria prodotta dal responsabile del procedimento, di cui la Giunta prende atto – secondo la procedura prevista dall'art. 14, comma 1, del D.P.R. 380/2001, in cui si dispone che *“Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.”*.

In proposito, emerge dalle dichiarazioni rese dalla dirigenza nella parte narrativa, che *“per il progetto di cui trattasi occorre procedere in deroga alle previsioni della Variante generale al prg limitatamente alla densità edilizia per la zona omogenea A (insediamenti di interesse storico) trattandosi di interventi indispensabili per la funzionalità del presidio ospedaliero pubblico”*. Viene, altresì, dichiarato che *“trattasi di bene di proprietà pubblica e di interesse pubblico; risultano rispettate le norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, e le normative di settore aventi l'incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia; l'incremento della volumetria prevista dal progetto rientra nei limiti di densità edilizia previsti per la zona A di cui all'art. 7 del Dm n. 1444/1968”*.

Si richiamano le considerazioni espresse dal Consiglio di Stato con sentenza n. 616/2022, secondo cui *“Il permesso di costruire in deroga di cui all'art. 14 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 è un istituto di carattere eccezionale rispetto all'ordinario titolo edilizio e rappresenta l'espressione di un potere ampiamente discrezionale che si concretizza in una decisione di natura urbanistica, da cui trova giustificazione la necessità di una previa delibera del Consiglio comunale; [...] come ogni altra scelta pianificatoria, la valutazione di interesse pubblico della realizzazione di un intervento in deroga alle previsioni dello strumento urbanistico è espressione dell'ampia discrezionalità tecnica di cui l'Amministrazione dispone in materia e dalla quale discende la sua sindacabilità in sede giurisdizionale solo nei ristretti limiti costituiti dalla manifesta illogicità e dall'evidente travisamento dei fatti (cfr., ex multis, Cons. Stato, sez. IV, 24 ottobre 2019, n. 7228; id., 7 settembre 2018, n. 5277; id., 26 luglio 2017, n. 3680)”*.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trova estrinsecazione nei pareri di regolarità tecnica.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva.

VISTO:
Il Sindaco

Monica Cinque
Sindaco

Deliberazione di G. C. n. ... 423 ... del 03/11/2022, composta da n. ... 9 ... pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barzare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03/11/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 03/11/2022 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;
- ☐ è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile